mit uns
werden Sie zum
Energiebündel

abrechnungsSERVICE

Komplettlösung für Mietobjekte, individuell & komfortabel

Mit diesem Service entlasten wir Sie vom Abrechnungsaufwand in puncto Wärme, Kaltwasser und Warmwasser. Konkret übernehmen wir für Eigentümer von Mehrfamilienhäusern mit mindestens zwei Wohneinheiten – die mit Erdgas oder Wärme von den Stadtwerken Hamm zentral beheizt werden – die Kostenverteilung auf Grundlage der Heizkostenverordnung.

Das Abrechnen mit den einzelnen Wohnungsnutzern umfasst außerdem die Ermittlung und Abrechnung der jeweiligen Abschläge sowie die Jahresverbrauchsabrechnung.

Auch die Verteilung der damit verbundenen Nebenkosten (Wartung, Schornsteinfeger etc.) gehört zum Leistungsumfang dazu.

Wie Sie unseren abrechnungsSERVICE nutzen können, erläutern wir Ihnen auf der nächsten Seite.

STADTWERKE
HAMM GmbH

Was ist zu tun?

- **Abschluss eines Rahmenvertrags mit den Stadtwerken Hamm** zur Umsetzung des abrechnungsSERVICES im gewünschten Objekt.

- **Nutzervertrag abrechnungsSERVICE je WE zwischen Wohnungsnutzer und den Stadtwerken Hamm**
Die Nutzerverträge werden dem Eigentümer – zur Unterschriftsleistung durch die Nutzer – zusammen mit dem Rahmenvertrag übergeben. Nach Erhalt aller unterschriebenen Nutzerverträge kann die Abrechnung mit den einzelnen Wohnungsnutzern erfolgen.

- **Abschluss eines Rahmenvertrags „Erfassungsgeräte" mit dem zuständigen Messdienstleister**
Als Eigentümer haben Sie die Möglichkeit, Erfassungsgeräte direkt bei einem unserer Messdienstleister zu kaufen oder zu mieten. Im Fall der Miete übernehmen wir die Verteilung und Abrechnung der Kosten.

Unsere Dienstleistung für Sie:
- Persönliche Beratung vor Ort
- Koordination der Rahmenbedingungen
- Verbrauchsermittlung und Verteilung von verbrauchsgebundenen Kosten auf Nutzereinheiten
- Abrechnung direkt mit dem Wohnungsnutzer

Ihre Vorteile:
- Service aus einer Hand
- Ansprechpartner vor Ort
- Geringes finanzielles Risiko
- Wenig Aufwand, große Zeitersparnis

Wir stehen Ihnen für Fragen und weitere Infos gerne zur Verfügung:
Telefon 02381 274-1295 | energieloesungen@stadtwerke-hamm.de | www.stadtwerke-hamm.de/edl

STADTWERKE HAMM GmbH